

上海万业企业股份有限公司

2009年第三季度报告

5.1 重要提示
1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏...

Table with 3 columns: Item, 本报告期末, 上年度期末. Rows include 总资产, 所有者权益, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 经营活动产生的现金流量净额, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

5.3 重要事项
3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因
√适用 □不适用

Table with 4 columns: Item, 2009年9月30日, 2008年12月31日, 差额. Rows include 货币资金, 应收账款, 其他应收款, etc.

注:合并资产负债表与上年度期末相比减少合并单位 2家,分别为广业公司宝武公司。
1.货币资金: 本报告期末较上年度期末增长 235.46%, 主要系项目经营现金流量净额及理财产品所致。

13.应交税费: 本报告期末较上年度期末降低 70.25%, 主要系上年计提的企业所得税本期缴纳、本期预缴所得税所致。
14.其他应付款: 本报告期末较上年度期末增加 48.20%, 主要系收到泰龙电力集团有限公司回购福建安泰电力设备股份有限公司股权款项所致。

Table with 4 columns: Item, 2009年1-9月, 2008年1-9月, 差额, 变动百分比. Rows include 管理费用, 财务费用, 资产减值损失, etc.

注:合并利润表与上年同期相比增加合并单位 2家,分别为奥源公司和新设立全资子公司冠捷物业。
1.管理费用: 本报告期末较上年同期增长 50.19%, 主要系公司合并范围扩大所致。

Table with 4 columns: Item, 2009年1-9月, 2008年1-9月, 差额, 变动百分比. Rows include 经营活动现金流量净额, 投资活动现金流量净额, etc.

注:合并现金流量表与上年同期相比增加合并单位 2家,分别为奥源公司和新设立全资子公司冠捷物业。
1.经营活动现金流量净额净增加 125.81%, 主要系本报告期销售回款金额大幅增加所致。

3.5 报告期内现金分红政策的执行情况
2009年5月22日, 公司2008年度股东大会审议通过了2008年度利润分配方案每10股派现金红利1.50元(含税)...

5.4 其他应付款: 本报告期末较上年度期末增加 48.20%, 主要系收到泰龙电力集团有限公司回购福建安泰电力设备股份有限公司股权款项所致。

5.5 一年内到期的非流动资产: 本报告期末较上年度期末减少 96.16%, 主要系出售招商银行股份有限公司股权所致。

5.6 在建工程: 本报告期末较上年度期末降低 99.51%, 主要系合并报表范围减少所致。

5.7 固定资产清理: 本报告期末较上年度期末减少 146 万元, 主要系子公司奥源公司转让煤炭设备所致。

5.8 无形资产: 本报告期末较上年度期末降低 75.53%, 主要系合并报表范围减少所致。

5.9 商誉: 本报告期末较上年度期末降低 44.12%, 主要系奥源公司转让广业公司宝武公司的股权所致。

5.10 递延所得税资产: 本报告期末较上年度期末降低 39.73%, 主要系合并报表范围减少所致。

5.11 预收款项: 本报告期末较上年度期末增长 191.76%, 主要系房产项目销售回款资金增加所致。

5.12 应付职工薪酬: 本报告期末较上年度期末降低 33.69%, 主要系发放了 08 年计提薪酬所致。

卧龙地产集团股份有限公司

2009年第三季度报告

5.1 重要提示
1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏...

Table with 3 columns: Item, 本报告期末, 上年度期末. Rows include 总资产, 所有者权益, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 经营活动产生的现金流量净额, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

5.3 重要事项
3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因
√适用 □不适用

Table with 4 columns: Item, 本报告期末, 上年度末, 增减变动, 变动说明. Rows include 货币资金, 应收账款, 其他应收款, etc.

注:合并资产负债表与上年度末相比增加合并单位 1家,为全资子公司冠捷物业。
1.货币资金: 本报告期末较上年度末增长 235.46%, 主要系项目经营现金流量净额及理财产品所致。

5.4 其他应付款: 本报告期末较上年度末增加 48.20%, 主要系收到泰龙电力集团有限公司回购福建安泰电力设备股份有限公司股权款项所致。

5.5 一年内到期的非流动资产: 本报告期末较上年度末减少 96.16%, 主要系出售招商银行股份有限公司股权所致。

5.6 在建工程: 本报告期末较上年度末降低 99.51%, 主要系合并报表范围减少所致。

5.7 固定资产清理: 本报告期末较上年度末减少 146 万元, 主要系子公司奥源公司转让煤炭设备所致。

5.8 无形资产: 本报告期末较上年度末降低 75.53%, 主要系合并报表范围减少所致。

5.9 商誉: 本报告期末较上年度末降低 44.12%, 主要系奥源公司转让广业公司宝武公司的股权所致。

5.10 递延所得税资产: 本报告期末较上年度末降低 39.73%, 主要系合并报表范围减少所致。

5.11 预收款项: 本报告期末较上年度末增长 191.76%, 主要系房产项目销售回款资金增加所致。

5.12 应付职工薪酬: 本报告期末较上年度末降低 33.69%, 主要系发放了 08 年计提薪酬所致。

3.2 重大资产重组情况及其影响和解决方案的分析说明
√适用 □不适用
1. 2009年1月12日公司下属子公司上海市卧龙天香西园房地产开发有限公司通过挂牌方式取得上海市经济开发区祥江西路西侧改造一号地块...

3. 2009年4月30日公司2009年第一次临时股东大会审议通过了关于受让控股子公司上海市卧龙天香华庭置业有限公司(以下简称“天香华庭”)少数股权的议案...

4. 本公司的控股股东浙江卧龙置业投资有限公司(以下简称“卧龙置业”)的一致行动人卧龙控股集团有限公司(以下简称“卧龙控股”)于2008年9月11日通过上海证券交易所交易系统首次增持本公司股票 1,001,521 股...

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况
√适用 □不适用
1. 公司、持股 5%以上股东及实际控制人承诺事项履行情况

(1)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(2)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(3)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(4)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(5)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(6)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(7)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(8)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(9)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(10)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(11)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(12)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(13)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(14)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(15)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(16)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(17)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(18)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(19)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(20)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(21)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(22)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(23)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(24)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(25)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(26)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(27)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(28)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

(29)关于避免同业竞争的承诺:
公司控股股东卧龙置业承诺:“保证现在和将来不经营与卧龙地产及其控股子公司相属的业务;亦不间接经营、参与投资与卧龙地产及其控股子公司业务有竞争或可能有竞争的企业...”

株洲时代新材料科技股份有限公司

2009年第三季度报告

5.1 重要提示
1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏...

Table with 3 columns: Item, 本报告期末, 上年度期末. Rows include 总资产, 所有者权益, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 经营活动产生的现金流量净额, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

Table with 3 columns: Item, 本报告期末, 上年度期末. Rows include 总资产, 所有者权益, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 经营活动产生的现金流量净额, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

5.3 重要事项
3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因
√适用 □不适用

注:合并资产负债表与上年同期相比增加合并单位 1家,为全资子公司冠捷物业。
1.货币资金: 本报告期末较上年同期增长 235.46%, 主要系项目经营现金流量净额及理财产品所致。

5.4 其他应付款: 本报告期末较上年同期增加 48.20%, 主要系收到泰龙电力集团有限公司回购福建安泰电力设备股份有限公司股权款项所致。

5.5 一年内到期的非流动资产: 本报告期末较上年同期减少 96.16%, 主要系出售招商银行股份有限公司股权所致。

上海市天宸股份有限公司

2009年第三季度报告

5.1 重要提示
1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏...

Table with 3 columns: Item, 本报告期末, 上年度期末. Rows include 总资产, 所有者权益, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 经营活动产生的现金流量净额, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

5.3 重要事项
3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因
√适用 □不适用

注:合并资产负债表与上年同期相比增加合并单位 1家,为全资子公司冠捷物业。
1.货币资金: 本报告期末较上年同期增长 235.46%, 主要系项目经营现金流量净额及理财产品所致。

5.4 其他应付款: 本报告期末较上年同期增加 48.20%, 主要系收到泰龙电力集团有限公司回购福建安泰电力设备股份有限公司股权款项所致。

2.2 报告期期末股东人数前十名无限售条件股东持股情况表
单位:股
66,013

Table with 3 columns: Item, 本报告期末, 上年度期末. Rows include 总资产, 所有者权益, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 经营活动产生的现金流量净额, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

Table with 3 columns: Item, 年初至报告期末, 本报告期末比上年同期增减%. Rows include 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

5.3 重要事项
3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因
√适用 □不适用

注:合并资产负债表与上年同期相比增加合并单位 1家,为全资子公司冠捷物业。
1.货币资金: 本报告期末较上年同期增长 235.46%, 主要系项目经营现金流量净额及理财产品所致。

5.4 其他应付款: 本报告期末较上年同期增加 48.20%, 主要系收到泰龙电力集团有限公司回购福建安泰电力设备股份有限公司股权款项所致。